

A KEOP-1.3.0/09-11-2013-0088 számú, "Ivóvízminőség javítása Monoron" című projekt megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátása Megbízási szerződés keretében.

**Monor Város Önkormányzata**

címe: 2200 Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.  
kötelezettségvállaló: Pogácsás Tibor polgármester  
jogi ellenjegyző: dr. Urbán Hajnalka jegyző  
pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás gazdasági vezető  
bankszámlaszáma: 11742056-15392079-10370005  
adószáma: 15730648-2-13  
(a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

FŐBER-MÉRNÖKI Zrt.- Credas Kft.- H.Q.C. Kft. Konzorcium, közös ajánlattevők:

Tagjai:

FŐBER-MÉRNÖKI Zrt.

címe: 1075. Budapest, Rumbach S. utca 14.

képviseli: Veres László vezérigazgató

bankszámlaszáma: 10400126-50526552-87721009

cégjegyzékszám: 01-10-047260

adószáma: 23725704-2-42

statisztikai számjele: 23725704-7112-114-01

Credas Mérnöki Iroda kft

címe: 3529 Miskolc, Kós Károly u. 19.

képviseli: Kádas Zoltán ügyvezető

bankszámlaszáma: K-H Bank 10200139-27019805

cégjegyzékszám: 05-09-001234

adószáma: 10573590 2 05

statisztikai számjele: 10573590-7112-123-05

H.Q.C. Mérnökiroda Kft.

címe: 3860 Encs Akácos út 2/c.

képviseli: Horváth Tamás ügyvezető

bankszámlaszáma: 54900440-11036904

cégjegyzékszám: 05-09-009267

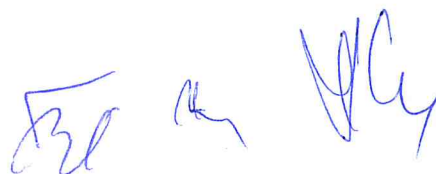
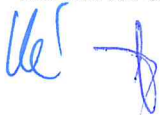
adószáma: 12741560-2-05

statisztikai számjele: 12741560743011305

(a továbbiakban: **Megbízott**) között.

mindketten együtt: Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**)

között az alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:



## Tartalomjegyzék

### Különös szerződési feltételek

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Általános szerződési feltételek
2. sz. melléklet: Kiegészítő tájékoztatás (amennyiben volt ilyen)
3. sz. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
4. sz. melléklet: Pénzügyi ütemterv
5. sz. melléklet: Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és az építési szerződés módosításához



# KÜLÖNÖS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

## Preambulum

A Megbízó szerződéseket kíván kötni az alábbi projekt megvalósítására:

**„Ivóvízminőség javítása Monoron”** (a továbbiakban: „Projekt”).

Pályázati azonosító: **KEOP-1.3.0/09-11-2013-0088**

A Szerződő felek a Szerződést a Projekt megvalósítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései szerint lefolytatott egyik közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen Szerződés a Megbízó mint ajánlatkérő és a Megbízott mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

## I. A Szerződés tárgya

A Szerződés tárgya Mérnöki és műszaki ellenőri szolgáltatások biztosítása a Projekt építési munkáinak koordinálására. A Megbízott által végzendő feladatok pontos körét és meghatározását a 3. sz. mellékletként csatolt Műszaki leírás tartalmazza.

## II. A Szerződés struktúrája

A Megbízott feladatait a jelen Különös szerződési feltételek és az alábbi mellékletei szerint köteles teljesíteni. A Különös szerződési feltételekben nem szabályozott kérdésekben az Általános szerződési feltételek, a Feladat leírás, az ekként sem szabályozott kérdésekben a Szerződés további mellékletei az irányadók. A jelen bekezdésben meghatározott dokumentumok egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség, eltérések és vita esetén a jelen Különös Szerződési Feltételek, valamint a számozását tekintve előbb álló mellékletben foglaltak az irányadók.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Általános szerződési feltételek
2. sz. melléklet: Kiegészítő tájékoztatás
3. sz. melléklet: Műszaki leírás
4. sz. melléklet: Pénzügyi ütemterv
5. sz. melléklet: Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és az építési szerződés módosításához

## III. A Megbízott tevékenységének a kezdete

A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt a felek aláírták.

A Megbízott munkáját a Szerződés hatályba lépését követő első napon köteles megkezdeni.

## IV. A Megbízott tevékenységének időtartama

Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott a jelen Szerződésben meghatározott tevékenységét a III. pontban megjelölt időponttól kezdődően előreláthatólag 2015. június 30-ig, de legalább, illetve legkésőbb a Megbízó és a Projekt építési munkáit megvalósító vállalkozó(k) közötti vállalkozási szerződés(ek)ben rögzített jótállási kötelezettség időtartamának lejártáig köteles ellátni.





## **V. Megbízási díj, fizetési feltételek**

- 5.1. A megbízási díj: 24.350.000,- forint + ÁFA, azaz huszonnégymillió-háromszázötvenezer forint + általános forgalmi adó. A jelen szerződés fázis alapú szerződés. A támogatási szerződés terhére elszámolható költségek erejéig a kifizetésre szállítói finanszírozás keretében kerül sor, azaz a számlák nettó értékének 13,167736 %-át és a teljes ÁFÁ-t Megbízó, míg a számlák nettó értékének 86,832264 %-át a Közreműködő Szervezet teljesíti. A támogatási szerződés terhére el nem számolható költségek kifizetése teljes egészében a Megbízó saját forrásából történik.
- 5.2. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével és szerződésszerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve többek között az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek) tekintetében fizetendő felhasználási díjat is).
- 5.3. A Megbízott felé történő kifizetések forintban kerülnek átutalásra a Megbízott FÖBER-MÉRNÖKI Zrt. 10400126-50526552-87721009  
Credas Mérnöki Iroda Kft. 10200139-27019805  
H.Q.C. Mérnökiroda Kft. 54900440-11036904  
számú számlájára.
- 5.4. A Megbízott a teljesítés során számlák benyújtására a 4. számú mellékletben foglalt Pénzügyi ütemtervben foglaltak szerint jogosult.
- 5.5. A számlák kifizetése minden esetben a szerződésszerűen és a jogszabályoknak megfelelő tartalommal kiállított számla alapján, a Kbt. 130. § (1) és (5) - (6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései szerint, a számla és mellékletei Megbízó általi kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással történik. A kifizetés során érvényesülnek a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. előírásai, a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet, a 16/2006. (XII. 28.) MEHVM-PM együttes rendelet, a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet és a 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet irányadó előírásai.
- 5.6. A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkor adójogszabályok szerint járnak el.
- 5.7. A Megbízott nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az előző mondat szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 5.8. Megbízott a szerződés – támogatási szerződés terhére – elszámolható összege maximum 30%-ának megfelelő mértékű összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleg igénylése külön előlegbekérő okirat alapján történik. Az előleggel kapcsolatban irányadók a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (4)-(6) bekezdésében foglaltak is. Előleg igénylése esetén az előleg összege a számlákból egyenlő mértékben kerül levonásra.

## **VI. A Szerződés biztosítékai**

- 6.1. A Megbízottat a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség

terheli. A kötbér alapja a Megbízási díj nettó összege. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra vetítetten, de összesen legfeljebb a nettó Megbízási díj 10 %-a.

- 6.2 Előleg visszafizetési biztosíték (amennyiben a Megbízott igényt tart az előlegre) a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja és a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) pontja alapján, mértéke a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összege. Az előleg visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátásának időpontja az előleg igénylésének napja, érvényességi időtartama az előleg igénylésének napjától a teljesítési határidő napjáig tart.

## VII. Értesítések

A feleknek a Szerződés szerint egymáshoz intézendő közléseiket az alábbi személyek részére, az alábbi címre kell eljuttatniuk:

A Megbízott részére:

Szervezet: **FÖBER-MÉRNÖKI Zrt.**  
Címzett: Veres László vezérigazgató  
Cím: 1075. Budapest, Rumbach S. utca 14.  
Telefonszám: +36-1-341-51-79  
Fax: +36-1-341-51-78

Szervezet: **Credas Mérnöki Iroda Kft.**  
Címzett: Kádas Zoltán ügyvezető  
Cím: 3531 Miskolc Rákóczi u.1.  
Telefonszám +36-20-938-6689  
Fax: +36-46-578490

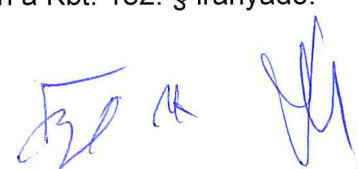
Szervezet: **H.Q.C. Mérnökiroda Kft.**  
Címzett: Horváth Tamás ügyvezető  
Cím: 3860 Encs, Akácós út 2/c.  
Telefonszám: + 36-46-587-490  
Fax: +36-46-587-490

A Megbízó részére:

Szervezet: **Monor Város Önkormányzata**  
Címzett: Pogácsás Tibor polgármester  
Cím: 2200 Monor Kossuth Lajos u. 78-80.  
Telefonszám +36-29-612-310  
Fax: +36-29-612-311

## VIII. Egyéb különös feltételek

- 8.1. Felek megállapodnak, hogy Megbízott köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé tenni. Megbízott – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megbízót minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Megbízott a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megbízót értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
- 8.2. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 132. § irányadó.





- 8.3. A Megbízott teljes körű felelősséggel tartozik a közösségi támogatás vagy a társfinanszírozói támogatás tekintetében a Megbízó valamennyi visszafizetési kötelezettsége vonatkozásában, amennyiben az a Megbízottnak felróható bármely okból következik be.
- 8.4. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

### IX. Szerződési példányok

A jelen Szerződés 6 példányban készült, amelyből 3 példány a Megbízót, 3 példány a Megbízottat illeti.

Monor, 2014. június 2.



.....  
**Monor Város Önkormányzata**  
Pogácsás Tibor polgármester

Jogi ellenjegyző:

.....  
**Monor Város Önkormányzata**  
Dr. Urbán Hajnalka jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
**Monor Város Önkormányzata**  
Forgách Tamás gazdasági vezető

Monor, 2014. június 2.

**FŐBER-MÉRNÖKI**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 14.

.....  
**FŐBER-MÉRNÖKI Zrt.**  
Veres László, vezérigazgató

.....  
**CREDAS**  
Mérnöki Iroda Kft.  
**Credas Mérnöki Iroda Kft.**  
Kádas Zoltán ügyvezető

.....  
**H.Q.C.Mérnökiroda Kft.**  
Horváth Tamás ügyvezető

**H.Q.C. MÉRNÖKIRODA KFT.**  
3860 Encs, Akácus út 2/c.  
Adószám: 12741560-2-05